

Rijswijk RegelRecht



Dit is een publicatie van de gemeente Rijswijk. Voor meer informatie kunt u terecht op www.rijswijk.nl.
Openingstijden stadhuis (Bogaardplein 15): maandag en vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur, dinsdag en woensdag van 09.00 tot 17.00 uur en donderdag van 09.00 tot 20.00 uur.
U kunt van 8.30 uur met al uw vragen bellen met tel. 14 070 of stuur uw vraag via twitter naar @Gem_Rijswijk.
Aanmelden voor de digitale Rijswijk RegelRecht kan via www.rijswijk.nl.
Vragen over deze rubriek kunt u mailen naar rijswijkregelrecht@rijswijk.nl.

Openbare bekendmakingen

Bekendmaking vaststelling van het bestemmingsplan “t Haantje – H1.3C” en omgevingsvergunningen

De gemeenteraad van Rijswijk heeft in zijn vergadering van 21 december 2021 het bestemmingsplan “t Haantje – H1.3C” vastgesteld. Tevens zijn door het college van burgemeester en wethouders van Rijswijk omgevingsvergunningen voor de bouw van in totaal drie appartementen gebouwen verleend.

Om het plan, woningbouw in deelgebied t Haantje, mogelijk te maken is de coördinatieregeling ex artikel 3.30 lid 1 Wet ruimtelijke ordening toegepast. Op basis van de coördinatieregeling zijn de volgende besluiten gezamenlijk voorbereid en gecoördineerd: het bestemmingsplan “t Haantje – H1.3c” en twee omgevingsvergunningen. Het toepassen van de coördinatieregeling heeft onder meer tot gevolg dat de inhoudelijke samenhang en afstemming tussen besluiten beter zichtbaar wordt en dat er bij één instantie rechtsmiddelen aangewend kunnen worden.

Aanleiding en aard nieuw bestemmingsplan
Het bestemmingsplan is opgesteld om de bouw van maximaal 144 woon-eenheden, waarvan 54 zorgwoningen mogelijk te maken. Het plan is grotendeels een uitwerking van de bestemming ‘Woongebied – 2’ uit het uitwerkingsplan “t Haantje West 1”. Eén van de drie appartementengebouwen – De Parkwachter genaamd – is half geprojecteerd in de bestemming ‘Groen’ met de aanduiding ‘wetgevingzone – wijzigingsgebied 2’ en ‘Verkeer’ uit het bestemmingsplan “Sion - t Haantje, tweede herziening”. Aangezien deze ontwikkeling niet past binnen het geldende bestemmingsplan is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het bestemmingsplan is digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl (zoeken op NL.IMRO.0603.BPHaantje13c-VA01).

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat een aantal nieuwe woningen een geluidsbelasting ondervindt die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde door het verkeer op de Prinses Beatrixlaan. Voor de bouw van de nieuwe (zorg)woningen dient daarom een hogere waarde te worden vastgesteld. De procedure om hogere grenswaarden vast te stellen wordt door de Omgevingsdienst Haaglanden doorlopen. De ontwerpbeschikking hogere grenswaarden heeft van 18 juni tot en met 29 juli 2021 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen op dat besluit ingediend. De beschikking is reeds door de Omgevingsdienst Haaglanden bekend-gemaakt. Ingevolge artikel 145 van de Wgh vangt de termijn voor het indienen van een beroepschrift tegen het besluit tot vaststelling hogere waarden aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Vaststelling

Naar aanleiding van de zienswijzen is het bestemmingsplan op een aantal punten aangepast. Ook zijn ambtshalve enkele wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van het ontwerp. Deze wijzigingen hebben inhoudelijk niet tot een ander plan geleid en hebben betrekking op de toelichting. Alle wijzigingen zijn terug te vinden in de Nota van Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, die deel uitmaakt van het raadsbesluit.

Omgevingsvergunningen

De twee verleende omgevingsvergunningen zien op de bouw van drie appartementengebouwen:

- Omgevingsvergunning met kenmerk 20.111579, de bouw van 1 gebouw: plan Buitenpoort Rijswijk Buiten (Parkwachter)
- Omgevingsvergunning met kenmerk 20.111576, de bouw van 2 gebouwen: plan Buitenpoort Rijswijk Buiten (Healthcare en B-Building)

De omgevingsvergunningen zijn beide beoordeeld aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Vanwege de toegepaste coördinatieregeling zijn de ingekomen zienswijzen van toepassing op zowel het bestemmingsplan als de omgevingsvergunningen. De zienswijzen zijn gebundeld en voorzien van beantwoording in de Nota van Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. De zienswijzen hebben niet tot een wijziging van de omgevingsvergunningen geleid.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit met het vastgestelde bestemmingsplan “t Haantje - H1.3c” en de bijbehorende omgevingsvergunningen liggen hierna, met ingang van vrijdag 14 januari 2022 tot en met 24 februari 2022, ter inzage bij de balie Publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De stukken kunt u alleen inzien op afspraak bij de balie Publieksvoorlichting in het stadhuis van Rijswijk. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het Klantcontactcenter van de gemeente op werkdagen tussen 8:30 uur en 17:00 uur, via het telefoonnummer 14070. De digitale stukken (IMRO-gecodeerd) kunt u bekijken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op die website kunt u het beste zoeken op het volgende identificatienummer (IDN): NL.IMRO.0603.BPHaantje13c-VA01.

Beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen

Belanghebbenden en degenen die tijdig zijn of haar zienswijze over het

ontwerpbestemmingsplan en/of omgevingsvergunningen kenbaar hebben gemaakt, kunnen gedurende de terinzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroepschrift dient de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt, te bevatten. Verder moet het beroepschrift worden gedateerd en worden voorzien van naam, adres en handtekening. Als een beroepschrift is ingediend, bestaat tevens de mogelijkheid om bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen treden in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast een eventueel beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treden de besluiten niet eerder in werking dan dat op een dergelijk verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Het betreft een project waarop afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Op grond hiervan dienen alle beroepsgronden in het beroepschrift te worden opgenomen. Deze kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Meer informatie?

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Klantcontactcenter van de gemeente, via het telefoonnummer 14070. U kunt dan vragen of u kunt spreken met een medewerker van het team RijswijkBuiten.

Voornemen uitschrijven uit de basisregistratie personen (BRP)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijswijk hebben het voornemen de adresgegevens van onderstaande personen te wijzigen, volgens art. 2:21 en 2:22 Wet Basisregistratie Personen (BRP).

Naam	Geboorte datum	Datum besluit	Uitschrijven naar
Nurmohamed, D.J.	1-9-1985	5-1-2022	Onbekend
Koškins, R.	3-6-1993	5-1-2022	Onbekend
Buis, J.	21-7-1980	5-1-2022	Onbekend
Vaughan, G.J.	15-11-1964	6-1-2022	Onbekend
Ruis, J.	17-9-1984	7-1-2022	Onbekend

Na onderzoek is gebleken dat zij niet meer wonen op het adres waarop zij in de basisregistratie personen van de gemeente Rijswijk staan ingeschreven. Dat wil zeggen dat zij voor de gemeente, administratief gezien, verblijven op een onbekend adres en formeel niet meer in Nederland wonen.

Procedure vertrokken onbekend waarheen (VOW)

Uit onderzoek is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Het college heeft besloten het bijhouden van de persoonslijsten van deze personen op te schorten. De personen worden uitgeschreven met als reden: verblijfplaats onbekend of naar een specifiek land, volgens artikel 2.21, 2.22 en 2.60 van de wet BRP en zijn vanaf de datum van het besluit datum dus niet meer actueel ingeschreven in Nederland.

Naam	Geboorte datum	Datum besluit	Uitschrijven naar
Plaate, E.C.	8-1-1985	6-1-2022	Onbekend

Staat uw naam hierboven genoemd of weet u waar bovenstaande personen verblijven, neem dan contact op met de afdeling Publieke Dienstverlening van de gemeente Rijswijk via

Waarom deze bekendmaking

De gemeente heeft de taak ervoor te zorgen dat gegevens in de basisregistratie juist, volledig en betrouwbaar zijn. De burger is verplicht om binnen vijf dagen na adreswijziging of binnen vijf dagen voor vertrek naar het buitenland hiervan schriftelijk aangifte te doen bij de woongemeente.

Ondanks herhaalde aanschrijvingen is er van de bovenvermelde personen geen aangifte binnen gekomen. Artikel 3:41, lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht geeft de gemeente de mogelijkheid om de beschikking ‘ambtshalve uitschrijving’ te publiceren als de bekendmaking niet kan geschieden door toezending aan belanghebbenden.

Bezwaar

Wanneer u het niet eens met ons besluit, kunnen u en andere belanghebbende ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht,

Meld u aan als stembureaulid voor de Gemeenteraads-verkiezing 2022

Op woensdag 16 maart 2022 kunnen kiezers in Rijswijk hun stem uitbrengen voor de Gemeenteraadsverkiezing 2022. Ook op maandag 14 en dinsdag 15 maart 2022 kan er vervoegd worden gestemd. In Rijswijk mogen ruim 40.000 kiesgerechtigden stemmen op één van de stembureaus in de stad. Uw hulp is daarbij onmisbaar! Meld u daarom aan als (plaatsvervangend) voorzitter, (reserve)stembureaulid of stemmenteller. Kijk voor meer informatie en om u aan te melden op www.rijswijk.nl/verkiezingen.



binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Uw brief kunt u richten aan Burgemeester en Wethouders onder vermelding van “Afdeling Juridische Zaken”, Postbus 5305 2280 HH Rijswijk. Dit bezwaarschrift moet ondertekend zijn en bevat in elk geval de volgende informatie:

- de gronden van bezwaar;
- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt.

Omgevingsvergunningen

Met betrekking tot:

Aanvragen

- Activiteit: Bouw, Emmastraat 7, 2282AM, het intern wijzigen (constructieve doorbraak) van een woning; ontvangstdatum: 29-12-2021; zaaknummer: 2021122989443
- Activiteit: Bouw, Carel Nakkenstraat 3, 2282SR, het vergroten van een schuur; ontvangstdatum: 31-12-2021; ontvangstdatum: 2021123189477
- Activiteit: Bouw, Molenhof 8, 2289BV, het vergroten van een stacacara van middels een veranda; ontvangstdatum: 31-12-2021; ontvangstdatum: 2021123189473
- Activiteit: Kap, Franklin D. Rooseveltln 19, 2285CB, het kappen van 1 boom (vlierbes); ontvangstdatum: 3-1-2022; ontvangstdatum: 2022010389505
- Activiteit: Bouw, Hoornbruglaan 38, 2281AW, het vergroten van een woning middels een dakopbouw; ontvangstdatum: 3-1-2022; ontvangstdatum: 2022010389515
- Activiteit: Bouw, Parelgraslaan 102, 2288HB, het vergroten van de schuur middels een overkapping; ontvangstdatum: 3-1-2022; ontvangstdatum: 2022010389506
- Activiteit: Bouw, Lijsterbeslaan 31, 2282LG, het intern wijzigen (constructieve doorbraak) van een woning; ontvangstdatum: 4-1-2022; ontvangstdatum: 2022010489543
- Activiteit: Bouw, Sir Winston Churchillln 1023 a, 2286AD, het oprichten van 1 woning; ontvangstdatum: 4-1-2022; ontvangstdatum: 2022010489538
- Activiteit: Handelen in strijd met regels RO + Bouw + Kap, Van Vredenburgweg 28 (A 3948), het afwijken van het bestemmingsplan voor het bouwen van 2 stallingen en het kappen van 1 boom; ontvangstdatum: 4-1-2022; ontvangstdatum: 2022010489545

Weigering

- Activiteit: Inrit/Uitweg, Franklin D. Rooseveltln 25, 2285CC, het aanleggen van een inrit/uitweg; datum besluit: 6-1-2022; zaaknummer: 202112486751

Buiten behandeling

- Activiteit: Bouw, Verrijn Stuartlaan 32-34, 2288EL, het wijzigen van brandscheidingen; datum besluit: 3-1-2022; zaaknummer: 2021120388858

De publicatie van deze aanvragen heeft uitsluitend een informatief

Openbare bekendmakingen

karakter. De gemeente heeft na ontvangstdatum maximaal 8 weken om over een aanvraag te beslissen. Deze termijn kan eenmalig met 6 weken worden verlengd. Het indienen van zienswijzen respectievelijk bezwaar- of beroepschriften is pas mogelijk na terinzagelegging van ontwerpvergunningen respectievelijk de verlening of weigering van vergunningen.

De terinzagelegging van ontwerpvergunningen en de beslissing op de vergunningaanvraag maken we op een later moment in deze rubriek bekend. Hierbij vermelden we ook de mogelijkheid om een zienswijze respectievelijk een bezwaar- of beroepschrift in te dienen.

Verleende vergunningen

- Activiteit: Kap, Mauritslaan 32 b, 2281AR, het kappen van 1 boom; datum besluit: 3-1-2022; zaaknummer: 2021120988997
- Activiteit: Bouw, Rieteland 74, 2285JV, het veranderen van de gevel (ko-zijnwijziging); datum besluit: 3-1-2022; zaaknummer: 2021112586786
- Activiteit: Bouw, Alexanderlaan 3, 2281XP, het intern wijzigen (construc-

- tieve doorbraak) van een woning; datum besluit: 3-1-2022; zaaknum-mer: 2021111786614
- Activiteit: Bouw, van Hardenbroeklaan 35, 2288CB, het intern wijzigen (constructieve doorbraak) van een woning; datum besluit: 4-1-2022; zaaknummer: 2021120288835
- Activiteit: Bouw, Rembrandtkade 74, 2282XB, het intern wijzigen (constructieve doorbraak) van een woning; datum besluit: 4-1-2022; zaaknummer: 2021120788947
- Activiteit: Bouw, Dr. Augustijnlaan 58, 2283CH, het intern wijzigen(constructieve doorbraak) t.b.v. een huislift; datum besluit: 4-1-2022; zaaknummer: 2021120788945
- Activiteit: Bouw, Wilhelminalaan 3, 2281ED, het intern wijzigen (constructieve doorbraak) van een woning; datum besluit: 4-1-2022; zaaknummer: 2021120688916
- Activiteit: Kap, Bous de Jongpark 42, 2283TJ, het kappen van 4 bomen; datum besluit: 6-1-2022; zaaknummer: 2021120888963
- Activiteit: Kap, Franklin D. Rooseveltln 19, 2285CB, het kappen van 1 boom (vlierbes); datum besluit: 6-1-2022; zaaknummer: 2022010389505

Meer info over onze wijkagenten is te vinden via www.rijswijk.nl/politie/basisteamrijswijk

Belangrijke informatie rondom het Coronavirus

Als gemeente volgen we het advies en de informatie van de autoriteiten op dit gebied, de GGD en het RIVM, op de voet. De ontwikkelingen volgen elkaar echter snel op. Het kan daardoor voorkomen dat sommige informatie op deze pagina inmiddels verouderd is. Op onze website www.rijswijk.nl vindt u de meest actuele informatie:

- Informatie over Corona in andere talen:** Voor mensen die een andere taal spreken, hebben we een speciale pagina gemaakt: www.rijswijk.nl/coronavirus/anderetalen. Kent u iemand in uw omgeving die hiernaar op zoek is? Stuur de link aan hen door!

Zodra er nieuwe ontwikkelingen zijn, passen wij dit aan op deze website encommuniceren wij dit via social media.

Kunt u het antwoord op uw vraag niet vinden op onze website? Neem dan contact op met het Klant Contact Center van de gemeente Rijswijk via:

- telefoonnummer:** 14 070 (dagelijks van 8.30 – 17.00 uur)
- e-mail:** stadhuis@rijswijk.nl

Voor meer informatie en vragen over landelijke maatregelen:

- RIVM:** telefoonnummer 0800-1351 (8.00-20.00 uur) of website: www.rivm.nl
- GGD Haaglanden:** telefoonnummer 088 – 355 01 00 (maandag – vrijdag van 8.30-17.00 uur), voor een testafpraak Coronavirus telefoonnummer 0800 – 1202 (dagelijks van 8.00 uur tot 20.00 uur) of website www.ggdhaaglanden.nl
- Rijksoverheid:** www.rijksoverheid.nl

De basisregels helpen om besmetting van jezelf en anderen met het coronavirus te voorkomen. Ook als je gevaccineerd bent.

Handig overzicht met contactgegevens

Uw zorg en welzijn staat bij de gemeente Rijswijk voorop. Wij blijven alles op alles zetten om u te helpen. Graag bieden we u in één de belangrijke telefoonnummers en websites:

- Welzijn Rijswijk:** 070 – 757 9 200 en www.welzijn-rijswijk.nl
- Sociaal Wijkteam:** 070 - 205 48 43 en www.rijswijk.nl/inwoners/sociaal-wijkteam
- Centrum Jeugd en Gezin (CJG):** CJG (Jeugdteam en Opvoedadviespunt): 070 – 219 68 46 en www.cjgrijswijk.nl
- JGZ ZHW:** 088 - 054 99 99 en www.jgzzhw.nl
- Financieel Servicepunt:** 070 – 326 19 55 (tussen 9.00 en 16.00 uur) en www.fsprijswijk.nl
- Werkgevers Servicepunt:** 070 – 326 19 77 (tussen 9.00 en 16.00 uur) en www.wsprijswijk.nl
- Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo):** 14 0 70 (tussen 8.30 – 17.00 uur) en www.rijswijk.nl
- GGD Haaglanden:** voor vragen over het Coronavirus is GGD Haaglanden elke dag (ook in het weekend) bereikbaar via het telefoonnummer 070 – 353 72 40, optie 0 voor Coronavirus.
- Meldpunt Bezorgd:** Maakt u zich zorgen om de (geestelijke) gezondheid van iemand in uw omgeving? Doe dan een zorgmelding bij Meldpunt Bezorgd via 070 – 353 72 91 (optie 3)