

Adviesraad Sociaal Domein



Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Rijswijk

Onderwerp: Advies Uitvoeringsprogramma Wonen en Zorg 2022-2025

Datum: 26 september 2022

Geacht college,

In de vergadering van de Adviesraad Sociaal Domein van 14 september 2022 is het Uitvoeringsprogramma Wonen en Zorg 2022-2025 Rijswijk besproken. We hebben kunnen lezen dat een aantal punten van de ASD die in een eerder overleg (augustus) tussen de beleidsambtenaar en de werkgroep van de ASD zijn besproken, zijn verwerkt.

De ASD staat positief tegenover dit Uitvoeringsprogramma. Wij hebben waardering voor de vele geplande activiteiten om (blijven) wonen in Rijswijk voor diverse kwetsbare groepen mogelijk te maken.

We zijn ons er van bewust dat een groot deel zich nog in een ontwikkelfase bevindt en daarom dit programma geldt voor de periode tot 2025.

In dat licht geven we graag de volgende aandachtspunten mee.

Programma 1 - Huisvestingsopgave kwetsbare senioren

Prognose

Hierbij wordt uitgegaan van de huidige populatie. Het is echter de planning dat het inwonertal van Rijswijk in de komende jaren sterk zal groeien. Mogelijk wordt ook de vraag naar huisvesting voor kwetsbare senioren in de nabije toekomst groter dan nu geprognostiseerd op basis van de huidige populatie. Wij adviseren u om hier mede op basis van de uitbreidingsprognoses nog eens naar te kijken.

Kwartiermaker

Voor het stimuleren van de doorstroom van ouderen uit vrije sector huur- en koopwoningen wordt een kwartiermaker aangesteld. Dit vinden wij een goed plan. Wij lezen dat het budget voor de kwartiermaker in totaal 20.000 euro bedraagt. Voor de uitdagende opgave die de kwartiermaker krijgt lijkt ons dit een beperkt budget. Wij vragen ons dan ook af wat de gemeente voor dit budget zal terugkrijgen. Een uitgebreide beschrijving van activiteiten en verwachte resultaten lijkt ons raadzaam. Wellicht dat hieruit naar voren komt dat het beschreven budget onvoldoende is voor het bereiken van de gewenste resultaten.

Ontmoetingsruimten i.v.m. Wonen met een Plus

Om het concept Wonen met een Plus te realiseren zal het aantal ontmoetingsruimten (moeten) worden uitgebreid. Dit is een zeer zinvolle opgave maar zal ook zeker de nodige kosten met zich meebrengen. Nu staat hiervoor in het hoofdstuk Financiën nog *'nader te bepalen'*.

Het is mooi dat de woningcorporaties zullen zorgen voor de realisatie en de financiering van de fysieke ruimten. Bij vrije sector huurwoningen zal dit moeten worden verdisconteerd in de huurprijs en bij koopwoningen in de VvE bijdrage.

Voor het beheer van de locaties en de aan te bieden activiteiten is de gemeente financieel verantwoordelijk. Dit geldt voor zowel sociale huur- als voor vrije sector huur- en koopwoningen. Wij adviseren het college hiervoor ruime middelen beschikbaar te stellen, zodat de doelen Langer thuis blijven wonen en Voorkomen van eenzaamheid ook daadwerkelijk gerealiseerd kunnen worden.

Programma 3 Huisvestingsopgave voor mensen met een psychische kwetsbaarheid

Woonvoorzieningen en huisvesten uitstromers uit instellingen

U schrijft op pag 21: *'De Regiovisie BWMO onderstreept het belang van regionale spreiding van voorzieningen.....Bij de regiovisie was deze spreiding vooral bedoeld om de zorg dichtbij de bewoner te organiseren, de woonzorgvisie heeft als uitgangspunt dat ook kwetsbare Rijswijkers in Rijswijk kunnen (blijven) wonen.'* Rijswijk heeft de ambitie om 30 extra plekken/wooneenheden te realiseren.

Gelijktijdig zijn er afspraken gemaakt met de H9 woningmarktregio (pag. 24) *'om de uitstromers uit instellingen te huisvesten over de gehele regio. Hierbij letten wij op de evenredige spreiding maar ook op de beste herstelkansen voor de uitstromers.'*

Deze twee uitgangspunten, i.c. kwetsbare Rijswijkers kunnen blijven wonen in Rijswijk >< uitstromers huisvesten over de hele regio, lijken tegenstrijdig.

Wij verzoeken u om een toelichting hoe wij dit moeten opvatten. Voorts vragen wij ons af of hiervoor ook het woonplaatsbeginsel gaat gelden (dus de oorspronkelijke woonplaats zorgt ook voor huisvesting na verloop van BW)?

Wij zijn benieuwd naar uw reactie met betrekking tot onze opmerkingen. Wilt u die vanwege het digitale werken ook mailen naar AdviesraadSociaalDomein@rijswijk.nl?

Met vriendelijke groet,

Adviesraad Sociaal Domein Rijswijk